

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAJA01.03.03.18.P14.F02
	RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO		VERSIÓN 2
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 01/sep/2019

1. Fecha de Expedición:	12 de Mayo de 2021
2. Ciudad de expedición:	Cali

UBICACIÓN

3. Dirección bien inmueble:	Carrera 26J y Carrera 26I 6 entre Calle 121A y Calle 121B
4. Comuna:	21
5. Barrio:	El Remanso
6. Zona:	Urbana

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

7. Proyecto Urbanístico:	Urbanización Remansos de Comfandi
8. Nombre Equipamiento:	Kiosco Remansos de Comfandi – Sede Comunal - Skate Park Remansos de Comfandi
9. Número Predial:	O027200010000
10. Número Predial Nacional:	760010100210402720001300000001
11. Código Único:	N/R
12. Clase Del Inmueble:	Terreno y Construcción
13. Tipo de Bien:	Zona Verde
14. Tipo de uso:	Bienestar Social y Recreativa
15. Nombre área cedida/vendida:	Zona Verde 1

TRADICIÓN

16.Cedente/ Donante/Vendedor:	Caja de Compensación Familiar del Valle del Cauca Comfamiliar Andi-Comfandi		
17.Titular del Predio:	Municipio de Santiago de Cali		
18.Tipo documento:	Escritura Pública		
19.Número de Documento:	2613	Fecha (aaaa-mm-dd)	2007-10-03
20.Oficina de expedición:	Notaría	Diecinueve del Círculo de Cali	
21.Matricula Inmobiliaria:	370-792321		
22.Fecha de registro M.I:	2008-03-03		

EQUIPAMIENTO

23. Nombre de la Construcción:	Kiosco Remansos de Comfandi – Sede Comunal - Skate Park Remansos de Comfandi
24. Organismo Responsable:	Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana - Secretaría del Deporte y la Recreación.
25. Nombre ocupante:	N/R
26. Modalidad de contrato:	N/R

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAJA01.03.03.18.P14.F02	
			VERSIÓN	2
	RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	01/sep/2019

27. Número de contrato:	N/R		
28. Fecha inicial:	N/R	Fecha final:	N/R
29. Estado del contrato:	N/R		
30. Área entregada:	N/R		

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada en el ámbito de nuestra competencia, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali (SIBICA www.cali.gov.co/bienes) y el Sistema Informativo Geográfico de Catastro Municipal – SIGCAT

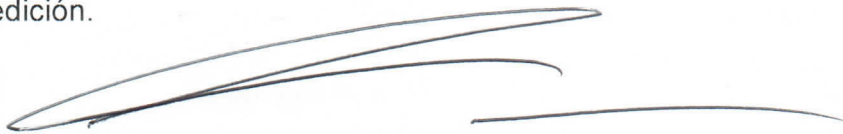
Calidad de Bien: DE USO PÚBLICO,

No obstante lo anterior, la información sobre la Calidad de Bien de un inmueble, no certifica la propiedad del mismo.

Que en virtud de lo expuesto en el artículo 63 de la constitución política colombiana, todos los bienes de uso público del Estado “son inalienables, inembargables e imprescriptibles”

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del municipio de Santiago de Cali.

Nota: este documento tiene una vigencia de sesenta (60) meses contados a partir de su fecha de Expedición.



CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO
Director Técnico – Unidad Administrativa Especial de gestión de Bienes y Servicios.

Proyectó y elaboró: Linda Stella Grajales R. Contratista

SIBICA (Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali) www.cali.gov.co/bienes Ó descárgala de